

АКТ

ревизионной комиссии СНТ "ЛЕСНОЕ"

СНТ "ЛЕСНОЕ"

01 июля 2018 года

Нами, членами ревизионной комиссии Рогожиной О.И., Беловым А.Е. и Родионовым А.Е., избранными общим собранием, проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ "ЛЕСНОЕ".

Период проверки с 12 июня 2017 года по 01 июля 2018 года.

В проверяемом периоде: председатель правления – Елагина А.Б. и бухгалтер – Жуков Д.О.

В ходе настоящей ревизии проведены следующие контрольные мероприятия:

1. Контроль исполнения сметы доходов и расходов.
2. Сверка поступлений денежных средств (членских взносов, задолженности по взносам за 2013-2017 гг. и целевым взносам) и оплаты расходов согласно счетам и актам.
3. Анализ выдачи денежных средств подотчет согласно РКО и авансовым отчетам.
4. Проверка расчетов по оплате труда физическим лицам.
5. Проверка задолженности членов СНТ.
6. Проверка финансовых документов, учредительной документации, протоколов собраний и приказов председателя СНТ.
7. Проверка законности договоров и других сделок СНТ.
8. Проверка составленного баланса, отчета о целевом использовании денежных средств и налоговых деклараций.
9. Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей.

НАСТОЯЩЕЙ РЕВИЗИЕЙ УСТАНОВЛЕНО:

КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

За проверяемый период с 12.06.17г. по 01.07.18 г. собрано денежных средств – 1875565.41 руб.

ДОХОДЫ СНТ "ЛЕСНОЕ" за 2017-2018 г.

Таблица № 1

Остаток денежных средств на 12.06.2017 г. – всего 631106,83 руб., в т.ч.:

касса – 370746,82

банк – 242113,90

в подотчете – 18246,11

1. Членские взносы: всего – 1732690,92

2013-2014г. – 19408,00

2015-2016г. – 92973,14

2016-2017 г. – 320095,53

2017-2018 г. – 1300214,25

2. По исполнительным листам – 42316,61

3. На ворота – 51580,70

4. ЛЭП – 25000,00

5. Прочие поступления – 23911,18

РАСХОДЫ СНТ "ЛЕСНОЕ"

Таблица № 2

СТАТЬЯ	СМЕТА	РАСХОД	РАЗНИЦА (+экономия, -перерасход)
1. Оформление земель	—	—	

общего пользования			
2. Противопожарные мероприятия	—	—	
3. Налог на ЗОП	320000,00	319886,00	+114,00
4. Вывоз мусора	121500,00	149000,00	-27500,00
5. Электронная отчетность	10000,00	15504,00	-5504,00
6. Обслуживание р/счета	20000,00	27263,00	-7263,00
7. Ремонт дорожного покрытия	150000,00	158700,00	-8700,00
8. Зарплата бухгалтера	100000,00	100000,00	
9. Расходы на оплату труда работников СНТ с отчислениями в фонды	300000,00	300000,09	-0,09
10. Оплата юридических услуг по искам к должникам и прочие суды	150000,00	114200,00	+35800,00
11. Оплата юридических услуг по уголовному и гражданскому судопроизводству (хищение участков)	250000,00	120000,00	+130000,00
12. Госпошлины по судебным искам	25000,00	46076,27	-21076,27
13. Фонд чрезвычайных ситуаций	200000,00*)	195665,00	+4335,00
14. Обустройство территории	100000,00	141268,78	-41268,78
15. Работы, финансируемые за счет	302282,00	182400,00	+119882,00

средств сметы 2016-2017г. - строительство забора			
16. Обустройство ворот №1 и 2	60000,00 **)	167646,00***)	-107646,00

*) Остаток суммы, заложенной в смете 2016-2017 статья №13, – 200000,00 руб., был израсходован:

- ликвидация последствий урагана – 84445,00
- замена фонарей и подключение, спил деревьев, подключение э/энергии – 29000,00
- восстановительные работы по воротам № 1 и 2 после хищения – 59220,00
- ремонт электросети по ул. Полянка и ул. Хвойная – 23000,00

**) Сумма, принятая на общем собрании в размере 60000,00 руб., распределена между владельцами участков, не оплачивавших обустройство ворот № 2.

***) В т.ч. перенос электропитания ворот №2 – 55000,00

КРОМЕ ТОГО:

17. Расходы, обязательные для осуществления хозяйственной деятельности с использованием средств статьи № 2 сметы 2017-2018 г. – всего 46771,96, в т.ч.

- расходы по делопроизводству – 33829,93
- оплата э/энергии общего пользования – 8472,92
- прочие налоги по ФОТ за договорные работы – 4469,11

ИТОГО:

- Расходы, предусмотренные сметой –1546500,00
- Фактические расходы – 2084381,10

- Остаток денежных средств на 01 июля 2018 г. – 422291,14

Недополучено денежных средств: всего – 546984,94, в т.ч.

1. Членские взносы

2013-2016 – 152142,93

2017-2018 – 284118,03

2. ЛЭП – 89118,00

3. Обустройство ворот – 12482,00

4. Пени за просрочку оплаты взносов – 9123,98

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности не выявила нарушений, создающих угрозу интересам СНТ и значительно повлиявших на его финансовое состояние.

Рекомендации по Акту ревизионной комиссии за 2016-2017 г. выполнены в полном объеме.

РЕКОМЕНДАЦИИ:

Выявленную в ходе проверки переплату по налогу на ЗОП (в связи с уменьшением ставки налога) на сумму 266573,00 руб. учесть в счет будущих платежей за 2018-2019 г.

Усилить работу по взысканию просроченной задолженности с использованием правовых мер.

РЕВИЗОРЫ:

РОГОЖИНА О.И.

БЕЛОВ А.Е.

РОДИОНОВ А.Е.